

ANALISA HARGA SATUAN

FORMULIR STANDAR UNTUK PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN

PROYEK	:		
No. PAKET KONTRAK	:	
NAMA PAKET	:	
PROP / KAB / KODYA	:	
ITEM PEMBAYARAN NO.	:	4.2 (2d)	PERKIRAAN VOL. PEK. : 0,00
JENIS PEKERJAAN	:	Lapis Pondasi Bawah (LPB) Telford	TOTAL HARGA (Rp.) : 0,00
SATUAN PEMBAYARAN	:	M3	% THD. BIAYA PROYEK : 0,00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja	jam	7,0000		
2.	Mandor	jam	0,2500		
JUMLAH HARGA TENAGA					
B.	<u>BAHAN</u>				
1	Batu pecah 10/15 + cocok	M3	0,9375		
2	Pasir urug	M3	0,2750		
JUMLAH HARGA BAHAN					
C.	<u>PERALATAN</u>				
1	Three Wheel Roller	jam	0,0667		
2	Water Tanker	jam	0,0167		
3	Alat Bantu	Ls	1,0000		
JUMLAH HARGA PERALATAN					
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				
E.	OVERHEAD & PROFIT 10,00 % x D				
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				

- Note: 1 SATUAN dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran.
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

ANALISA HARGA SATUAN

FORMULIR STANDAR UNTUK PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN

PROYEK	:			
No. PAKET KONTRAK	:		
NAMA PAKET	:		
	:		
PROP / KAB / KODYA	:		
ITEM PEMBAYARAN NO.	:	4.2 (2c)	PERKIRAAN VOL. PEK. :	0,00
JENIS PEKERJAAN	:	Lapis Pondasi Bawah (LPB) Sirtu	TOTAL HARGA (Rp.) :	0,00
SATUAN PEMBAYARAN	:	M3	% THD. BIAYA PROYEK :	0,00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1	Pekerja	jam	0,3556		
2	Mandor	jam	0,0444		
JUMLAH HARGA TENAGA					3.711,11
B.	<u>BAHAN</u>				
1	Sirtu	M3	1,0000		
2	Pasir urug	M3	0,2200		
JUMLAH HARGA BAHAN					
C.	<u>PERALATAN</u>				
1	Motor Grader	jam	0,0444		
2	Three Wheel Roller	jam	0,0667		
3	Water Tanker	jam	0,0667		
4	Alat Bantu	Ls	1,0000		
JUMLAH HARGA PERALATAN					
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				
E.	OVERHEAD & PROFIT MAX.		10,00 % x D		
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				

- Note: 1 SATUAN dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran.
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :

NAMA PAKET :

PROP / KAB / KODYA :

ITEM PEMBAYARAN NO. : 4.2.(14) PERKIRAAN VOL. PEK. : -

JENIS PEKERJAAN : Perkerasan Beton Semen fs 45 TOTAL HARGA (Rp.) : -

SATUAN PEMBAYARAN : M3 % THD. BIAYA PROYEK : -

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	1,4056		
2.	Tukang (L02)	jam	0,7028		
3.	Mandor (L03)	jam	0,1506		
JUMLAH HARGA TENAGA					23.805,04
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Semen (M12)	Kg	469,6800		
2.	Pasir (M01a)	M3	0,5097		
3.	Agregat Kasar (M03)	M3	0,7440		
4.	Baja Tulangan F (M39a)	Kg	15,8750		
5.	Joint Sealent (M94)	Kg	0,9900		
6.	Cat Anti Karat (M95)	Kg	0,0200		
7.	Expansion Cap (M96)	M2	0,1700		
8.	Polytene 125 mi (M97)	Kg	0,4375		
9.	Curing Compou (M98)	Ltr	0,8700		
10.	Multiplex 12 mm (M73)	Lbr	0,1600		
11.	Kayu Acuan (M99)	M3	0,0960		
12.	Paku (M18)	Kg	1,0240		
13.	Additive (M67a)	Ltr	0,9139		
JUMLAH HARGA BAHAN					1.387.510,08
C.	<u>PERALATAN</u>				
1	Wheel Loader E15	jam	0,0244		
2	Batching Plant E43	jam	0,0502		
3	Truck Mixer E49	jam	0,2437		
4	Con. Vibrator E20	jam	0,0502		
5	Water Tank Tru E23	jam	0,0422		
6	Conc. Paver E42	jam	0,0074		
7	Alat Bantu	Ls	1,0000		
8					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				
E.	OVERHEAD & PROFIT 10,0 % x D				
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				
G.	HARGA SATUAN PEKERJAAN / M3				

- Note: 1 SATUAN dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan sudah peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :

NAMA PAKET :

PROP / KAB / KODYA :

ITEM PEMBAYARAN NO. : 4.2.(14a)

JENIS PEKERJAAN : Perkerasan Beton Semen K-350

SATUAN PEMBAYARAN : M3

PERKIRAAN VOL. PEK. : -

TOTAL HARGA (Rp.) : -

% THD. BIAYA PROYEK : -

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	1,4056		
2.	Tukang (L02)	jam	0,7028		
3.	Mandor (L03)	jam	0,1506		
JUMLAH HARGA TENAGA					23.805,04
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Semen (M12)	Kg	448,0000		
2.	Pasir (M01a)	M3	0,5097		
3.	Agregat Kasar (M03)	M3	0,6959		
4.	Baja Tulangan (M39a)	Kg	15,8750		
5.	Joint Sealent (M94)	Kg	0,9900		
6.	Cat Anti Karat (M95)	Kg	0,0200		
7.	Expansion Cap (M96)	M2	0,1700		
8.	Polytene 125 mi (M97)	Kg	0,4375		
9.	Curing Compou (M98)	Ltr	0,8700		
10.	Multiplex 12 mm (M73)	Lbr	0,1600		
11.	Kayu Acuan (M99)	M3	0,0960		
12.	Paku (M18)	Kg	1,0240		
JUMLAH HARGA BAHAN					1.324.013,88
C.	<u>PERALATAN</u>				
1	Wheel Loader E15	jam	0,0244		
2	Batching Plant E43	jam	0,0502		
3	Truck Mixer E49	jam	0,2437		
4	Con. Vibrator E20	jam	0,0502		
5	Water Tank Tru E23	jam	0,0422		
6	Conc. Paver E42	jam	0,0074		
7	Alat Bantu	Ls	1,0000		
8					
JUMLAH HARGA PERALATAN					156.360,01
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				1.504.178,93
E.	OVERHEAD & PROFIT 10,0 % x D				150.417,89
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				1.654.596,82
G.	HARGA SATUAN PEKERJAAN / M3				1.654.596,82

- Note: 1 SATUAN dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.